

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«УНИСТО Петросталь Проект-Бугры»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

**195279, г. Санкт-Петербург, Индустриальный пр.,
д. 44, корп. 2, лит. А, пом. 508**

юридических лиц), его почтовый индекс

info@upltd.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 03 апреля 2018 г.

№ 47-RU47504302-039К-2018

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания на первых этажах. Корпус 5 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза» |

| | | | | |
|-----|---|--|---------------------------------------|--------|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 78-2-1-3-0033-18 21 марта 2018 г. | | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:07:0713003:2386 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:07:0713003 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 27.02.2018 г. № RU475043020432К, выдан администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Астра» 2017 г. шифр проекта: 17-032-05 | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 24299 | Площадь участка (кв. м): | 10400 |
| | Объем (куб. м): | 83931,9 | в том числе подземной части (куб. м): | 3174,2 |
| | Количество этажей (шт.): | 13 | Высота (м): | 40,17 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость: | - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 2173,3 | Количество секций (шт.): | 4 |
| | Площадь встроенных помещений (кв.м): | 550,4 | Лифты (шт.): | 8 |

| | | | | |
|---|---|---------|--|---------|
| | Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 16381,2 | Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 17132,5 |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | | Ленинградская область, Всеволожский район | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | | |
| | Категория: (класс) | | - | |
| | Протяженность: | | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) (млн.куб.м/год / куб.м/час): | | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | - | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” мая 20 20 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства (шифр 17-032-05-ПОС, том 6).

**Заместитель председателя комитета –
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.А. Лобановский
(расшифровка подписи)

“ 03 ” апреля 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано
_____ страниц (ов)

[Handwritten signature]

