

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

«ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

197198, г. Санкт-Петербург, Мытнинская набережная,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 13, лит. А, пом. 89

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 26 марта 2018 г.

№ 47-RU47504307-032К-2018

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным подземным гаражом, встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. 1 этап. Корпус 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0008-18 от 15 марта 2018 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0722001:537		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0722001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03.05.2012 № RU 47504307-44 выдан администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская Юсупова» 2017 г. шифр проекта: 118-537/17-1		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом. Корпус 1			
	Общая площадь (кв. м):	32759,68	Площадь участка (кв. м):	43320
	Объем (куб. м):	117630	в том числе подземной части (куб. м):	6120
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	64,96
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
	Площадь застройки (кв. м):	2169,8	Количество секций (шт.):	5
	Количество встроенных помещений коммерческого назначения (шт.):	13	Лифты (шт.):	9
	Общая площадь встроенных помещений коммерческого назначения (кв.м):	1374,02	Количество кладовых (шт.):	113
			Общая площадь кладовых (кв.м):	417,1
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	21540,07	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	20584,47

5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” марта 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 118-537/17-1-ПОС, том 6).

**Заместитель председателя комитета –
начальник административно-правового отдела**



Д.А. Лобановский
(расшифровка подписи)



(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 26 ” марта 20 18 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.

3 листовцем документе проширо и пронумеровано
листа (ов)

